

Mairie de Marolles-en-Brie Place Charles de Gaulle 94440 Marolles-en-Brie	EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
Délibération n° XXXX/2025	Objet : Approbation de garantie d'emprunt – VALOPHIS HABITAT

Conseillers en exercice : 27

Présents :

Pouvoirs :

Absents :

Votants :

L'an deux mil vingt-cinq, le 11 décembre à 19h30,
Le Conseil Municipal légalement convoqué le 4 décembre 2025, s'est réuni à la Mairie en séance
publique sous la présidence d'Alphonse BOYE, Maire,

Présents :

Absents représentés :

Absents :

M a été nommé secrétaire de séance.

Vu les articles L.2252-1 et L.2252-2 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu l'article 2305 du Code Civil ;

Vu le Contrat de Prêt N° 179550 en annexe signé entre : VALOPHIS HABITAT, OFFICE PUBLIC DE
L'HABITAT DU VAL DE MARNE ci-après l'emprunteur, et la Caisse des dépôts et consignations ;

Vu l'avis de la Commission Finances et Marchés Publics, réunie le **xxxxxxxxxxxxxx** ;

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré,

A

ARTICLE 1 : ACCORDE sa garantie à hauteur de 100,00 % pour le remboursement d'un Prêt d'un
montant total de 7388177,00 euros souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des dépôts et
consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du Contrat de prêt
N° 179550 constitué de 7 Ligne(s) du Prêt.

La garantie de la collectivité est accordée à hauteur de la somme en principal de 7388177,00 euros
augmentée de l'ensemble des sommes pouvant être dues au titre du contrat de Prêt.

Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

ARTICLE 2 : DIT que la garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du Prêt et jusqu'au
complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par
l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre recommandée de la Caisse des dépôts et consignations, la
collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en
renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce
règlement.

ARTICLE 3 : S'ENGAGE pendant toute la durée de chaque prêt à libérer, en cas de besoin, des
ressources suffisantes pour couvrir les charges du prêt concerné.

CERTIFIE CONFORME

MAROLLES-EN-BRIE, le 11 décembre 2025

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Secrétaire de séance

Alphonse BOYE

Maire de Marolles-en-Brie

*Le présent acte est susceptible d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de sa
publication et peut être saisi par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.*